



Till kommunfullmäktige i Sundsvalls kommun

Motion angående förändring av system för tilldelning av villatomter

### **Förslag till beslut**

Vi föreslår kommunfullmäktige besluta

**att**

- uppdra till Stadsbyggnadsnämnden att återgå till tidigare modell för tilldelning av villatomter genom tomtkö alternativt införa annan lämplig modell i enlighet med motionens intention.

### **Bakgrund**

I dagsläget säljs nya tomter i kommunen genom ett lottningsförfarande. Den som är intresserad kan registrera sig för att delta i lottning inför försäljning av villatomter under en registreringsperiod. Beroende på hur de deltagande dras i efterföljande lottning, placeras man i en turordningslista. I de fall tomter blir kvar efter lottning, läggs de ut för försäljning.

Nuvarande system gör det svårt för kommunen att veta vilka som är intresserade av att bygga, och omöjliggör för kommunen att agera proaktivt mot eventuella intressenter. Många andra kommuner har idag ett system med tomtkö, där privatpersoner kan ställa sig i kö för att få möjlighet att köpa någon av de småhustomter som kommunen tar fram och säljer.

### **Förslag**

Utifrån ovanstående nämnda bakgrund föreslår vi kristdemokrater att modellen för att tilldela villatomter ska göras om. Vi föreslår en återgång till systemet med tomtkö, alternativt en annan lämplig modell i enlighet med motionens intention, för att veta vilka som är intresserade av att bygga, och för möjligheten att som kommun agera proaktivt mot intressenter.

### **Underskrift**

Ronja Brusell Strid (KD)

Robert Nordin (KD)