

Kommunala pensionärsrådet

Datum 2019-02-22
Tid Kl. 09.00 – 12.00
Plats Kommunhuset, Kommunstyrelsesalen (KS-salen)
Justering av protokoll Justerare är ordförande Niklas Säwén och Wathier Svelander.

Närvarande

Eila Nilsson	Finska föreningen
Kjell Olofsson	PRO, Pensionärernas Riksorganisation
Lillian Borg	PRO, Pensionärernas Riksorganisation
Aagoth Lögdahl	PRO, Pensionärernas Riksorganisation
Christer Tarberg	PRO, Pensionärernas Riksorganisation
Anders Nylin	PRO, Pensionärernas Riksorganisation
Berit Andersson	RPG, Riksförbundet Pensionärs Gemenskap
Ing-Britt Höglin	SKPF, Svenska kommunalpensionärers Riksförbund
Lars Brandhammar	SPF, Sveriges pensionärsförbund
Wathier Svelander	SPF, Sveriges pensionärsförbund
Margret Bergström	SPF, Sveriges pensionärsförbund
Niklas Säwén (<i>ordf.</i>)	(S) kommunstyrelsen
Christina Nordenö	(S) kommunstyrelsen
Hans Zetterkvist	(V) kommunstyrelsen
Catrin Eliasson	(L) kommunstyrelsen
Caroline Grafström	kommunsekreterare

Inbjudna

Silvia Sandin Viberg	socialdirektör
Anette Ståby	ekonomichef, socialtjänsten
Lotta Björklund	VD Mitthem AB

1. Mötets öppnande

Ordförande Niklas Säwén öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

2. Val av justerare

Att jämte ordförande justera protokollet väljs Wathier Svelander.

3. Dagordning

Dagordningen godkänns.

4. Föregående protokoll

Läggs med godkännande till handlingarna.

5. Kommunala pensionärsrådet (KPR) – ny mandatperiod

Punkten inleds med en runda där nya och gamla ledamöter och ersättare får tillfälle att presentera sig.

Arbetsordning KPR

Ordföranden går igenom kommunala pensionärsrådets arbetsordning. Rådet låg tidigare under socialnämnden men flyttades till kommunstyrelsen hösten 2015. Ordföranden beskriver rådets målsättningar och syfte, organisatorisk ställning och arbetsformer.

Förslag lämnas om att göra vissa ändringar i arbetsordningen för att denna ska bli mer tydlig. Det är kommunfullmäktige som fattar beslut om arbetsordningen så det blir en hel del administrativt arbete med att ändra i denna. Därför menar ordföranden att rådet med dess nuvarande sammansättning bör hitta bra arbetsformer först innan detta eventuellt görs.

Val av motionsgrupp

Rådet är ett referensorgan och KPR har rätt att lämna remissvar på motioner till kommunfullmäktige. För att detta arbete ska ske smidigt och samordnat är förslaget att pensionärsrepresentanterna utser en särskild motionsgrupp.

KPR:s pensionärsrepresentanter väljer följande personer till motionsgruppen: Kjell Olofsson, Aagoth Lögdahl, Wathier Svelander och Lars Brandhammar. Sammanställande blir Kjell Olofsson. Rutiner vid remittering: kommunsekreterare Caroline Grafström skickar ut motion till hela rådet och sedan skriver gruppen svar som skickas in till kommunstyrelsens myndighetsbrevlåda **kommunstyrelsen@sundsvall.se**. Motionsgruppens svar delges sedan rådet för kännedom.

6. Val av vice ordförande

Kjell Olofsson väljs till vice ordförande.

7. Information från socialtjänsten om bl a budget 2019

Socialdirektör **Silvia Sandin Viberg** inleder med att presentera sig och informerar då också om att vid bildandet av den nya vård- och omsorgsnämnden, 2020 kommer det troligen bli en annan titel på den nuvarande tjänsten socialdirektör.

Socialtjänstens ekonomichef **Anette Ståby** inleder med att informera om nämndens mål och resursplan (MRP) som behandlas på socialnämnden i slutet av februari. Budgetramen är ca 2 miljarder kronor och nämnden har fått ökad ram med 73,4 miljoner kronor. Anette beskriver fördelningen av ramförstärkningen per verksamhet. Det blir tyvärr inga nationella stimulansmedel 2019 för ökad bemanning inom

äldreomsorg i den tidigare form som kommunerna är vana vid. Därför måste nämnden göra omDispositioner/anpassningar när dessa externa medel inte längre finns. Nationella jämförelser av socialnämndens kostnader för äldreomsorg, omsorg om funktionshindrade samt individ- och familjeomsorg för år 2017 visar att nettokostnaden är ca 11 miljoner högre jämfört med referenskostnad, d v s vad verksamheterna borde ha kostat. Nettokostnaden var sammantaget 3 miljoner kr högre i Sundsvall jämfört med liknande kommuner.

Förvaltningen har fått i uppdrag av socialnämnden att återkomma i anslutning till upprättandet av MRP 2019 med en kompletterande åtgärdsplan, för att komma i ekonomisk balans. Sedan kommer nämnden fatta ett inriktningsbeslut kring detta. De största förändringarna avses ske på strukturell nivå, inte längst ut nära brukare.

Socialtjänstens har fyra olika verksamhetsområden och **Silvia** informerar kortfattat om två av dessa:

Vård och omsorg

Verksamhetsrådet har ca 2000 anställda.

2647 medborgare i kommunen har beslutade insatser via hemtjänst (inklusive de med enbart trygghetslarm, enbart matdistribution och enbart hälso- och sjukvårdsinsatser). Sundsvalls hemtjänst har 18 hemtjänstgrupper och det finns 6 privata hemtjänstutförare.

Totalt har kommunen 26 boenden, varav 21 äldreboenden och 5 servicehus.

Hälso- och sjukvård.

Kommunens hälso- och sjukvårdsorganisation står för ca 30 % av sjukvården. Inom verksamhetsområdet finns hemsjukvård, rehab, demenscentrum, korttidsboenden (somatisk och demens) och fotvård. En patientsäkerhetsberättelse ska årligen upprättas enligt patientsäkerhetslagen. Detta är en årsredovisning för den kommunala hälso- och sjukvårdens patientsäkerhet och resultat. Denna kommer delges KPR.

Fråga ställs om hur nationell lagstiftning påverkar den praktiska utformningen av särskilda boenden? *Silvia svarar* att lagstiftningen ibland krockar med behoven vid boendena och ett exempel på detta är att det måste finnas tvättmaskiner i rummen trots att dessa inte behövs. Man måste dock följa de offentliga reglerna.

Fråga ställs om varför omfattningen av hemsjukvård har ökat. *Silvia svarar* att det finns fler personer med behov nu. Antal äldre ökar och flertalet bor hemma längre innan de flyttar till särskilt boende. Det betyder att man kan fortsatt vara hemma med rätt stora besvär.

Fråga ställs om det finns en konflikt mellan landsting och kommunen p g a ansvars- och kostnadsfördelningen kopplat till sjukvård? *Silvia svarar* att den skatteväxling som genomförts när kommunen tog över ansvaret inte har täckt de kostnader som kommunerna har fått. Detta är alla kommuner i Västernorrland eniga om.

Silvia uttrycker slutligen ett önskemål om att få hålla en informationspunkt om "Brukarperspektivet" vid ett kommande KPR-sammanträde

8. Information från Mitthem om planer för bostadsbyggande

Mitthems VD Lotta Björklund är inbjuden till KPR för att informera Mitthems verksamhet och kommande planer för bostadsbyggande.

Lotta inleder med att konstatera att Mitthem är ett stabilt kommunalt bolag vars omsättning 2018 var 417 miljoner kronor och redovisad vinst 30 miljoner kronor. Bolaget har 51 medarbetare, varav 55 % män och 45% kvinnor.

Idag har Mitthem 5900 lägenheter och av dessa är ca 900 st studentlägenheter. Det finns inga lägenheter som står tomma. Ca 17300 personer står i bostadskö och av dessa är ca 5000 aktiva. Längst kötid är det för lägenheter på Norra Kajen.

Mitthem har 24 000 besökare på kontoret vid Södra Järnvägsgatan och får ca 46 000 telefonsamtal under ett år. Vidare beskriver Lotta bolagets värdegrund och övergripande mål och presenterar index för nöjda kunder och engagerade medarbetare.

88 nya lägenheter är under produktion i Bosvedjan. Inflyttning sker i september 2019. Nyproduktioner av lägenheter har sedan 2015 skett i Vapelhöjden och Norra Kajen och ytterligare byggnationer planeras i Njurundabommen och Byhöjden. Investeringsstöd för hyresrätter försvann i samband med den nya statliga budgeten och detta medför att ca 40 miljoner kr i nationella medel inte kan sökas just nu. Mitthems styrelse har dock gett i uppdrag att fortsätta med processen att planera för kommande nybyggnationer. Eventuellt kan investeringsstödet komma tillbaka. Det finns fem byggrätter uppe i Sidsjön samt ett kommunalt uppdrag att se över möjligheterna att bygga trygghetsboende i Matfors.

Fråga ställs om hur lång kötid det är för de olika bostäderna. *Lotta svarar* att man tidigare har prioriterat arbetsinflyttning som har berört ca 713 lägenheter. Det finns olika grunder för hur bostäderna fördelas och hon beskriver dessa.

Fråga ställs om hur reglerna är för att byggnader ska få hissar. *Lotta svarar* att det måste installeras hissar om man bygger över 2 våningar.

Fråga ställs om det planeras för framtida nybyggen på Alnö. *Lotta svarar* att Mitthem inte har några sådana planer just nu.

Fråga ställs om det finns gästlägenheter i de nybyggda husen. *Lotta svarar* att sådana finns i trygghets- och plusboenden.

Fråga ställs om det är Mitthem som bygger BoKlok-husen. *Lotta svarar* att dessa är insatslägenheter och att Mitthem enbart har hyreslägenheter.

Frågan ställs om hur temperaturen i lägenheterna regleras. Frågan kopplas till att många äldre uttrycker en önskan om att få varmare i sina lägenheter. *Lotta svarar* att den inställda värmen är mellan 20-21 grader. Mitthem har även sänkt temperaturen till denna nivå i de hus som har haft varmare tidigare. Då upplever de boende att det har blivit kallt i jämförelse med hur man har haft det tidigare. Äldre och andra som är hemma och rör sig mindre upplever ofta att det är kallt i lägenheter.

Fråga ställs om erbjudande på lägenheter och hur poängsystemet fungerar. *Lotta svarar* att man får en poäng per dag i kö. Om man redan är hyresgäst hos Mitthem får man en poäng per boendedag. Vid lägenhetsbyte inom Mitthem nollställs dock köpoängen.

Fråga ställs om husbyggen i trä. Hur arbetar Mitthem med det? *Lotta svarar* att man gärna ser fler bostäder i trä men att trähusleverantörer tyvärr inte lämnar anbud.

Fråga ställs om sociala problem i Mitthems bostäder och var de människorna tar vägen om de blir vräkta. *Lotta svarar* att detta inte är så stort problem. Man har haft 8 avhysningar p g a obetalda räkningar, inte störningar. Bolaget arbetar med uppsökande verksamhet och har ett kommunalt uppdrag att leverera 100 lägenheter/år för bostadssociala ändamål. Det man kan konstatera är att det inte sker fler störningar på dessa adresser. Tidiga åtgärder är viktiga.

9. Skrivelse från PRO City Sundsvall

PRO City har skickat in en "motion" till KPR om broddar och fixartjänster som man vill att KPR ska behandla innan kommunfullmäktige tar beslut i dessa frågor. Ordföranden förtydligar att inga föreningar har motionsrätt utan enbart förtroendevalda i kommunfullmäktige. Tyvärr kan inte föreningen förvänta sig ett särskilt skriftligt svar kring motioner utan dessa kommer hanteras politiskt i kommunfullmäktige. KPR beslutar att beakta skrivelsen och lämna inspel kopplat till denna i kommande motionssvar.

10. Övriga Frågor

Gamla kårhuset

Fråga ställdes till Bodil Hansson (S) på stormötet i november om framtida möjligheter att hyra ut lokaler till pensionärsföreningar i gamla Kårhuset. Ordföranden återkopplar nu genom att informera om en pågående en utredning på kultur och fritidsförvaltningen där de tittar på möjligheten att samla olika typer av ungdomsverksamheter i gamla kårhuset. Det är alltså huvudspåret i utredningen och därför är det osäkert om det kan bli aktuellt för pensionärsföreningar att få tillgång till lokalerna i framtiden.

Inkomna frågor från pensionärsrepresentanternas förmöte

- Fråga har i förväg ställts kopplat till Bodil Hanssons (S) föredragning på stormötet i november 2018 som bland annat handlade om att öka äldres trygghet genom att äldre (80+) ska få hjälp med städ, inköp m.m. viss tid per

månad utan biståndsbedömning. Kommer detta genomföras? *Ordföranden svarar* att socialnämnden ska besluta om budget för 2019 och denna satsning ingår i denna. Förvaltningen kommer behöva göra en utredning för hur det ska se ut och vilka typer av tjänster det handlar om. När ett färdigt förslag finns bör kommunala pensionärsrådet få komma med inspel innan beslut tas i socialnämnden.

- Fråga har ställts om medel till äldreomsorgen kopplat till ett uttalande från Peder Björk om att man ska minska kommunens kostnader med 60 miljoner fram till 2020. Hur slår det på äldreomsorgen? Är det så att när utrymme finns ska det satsas? *Ordföranden svarar* att det är ett missförstånd att summan 60 miljoner kopplas till äldreomsorgen. Peders uttalande handlar om att minska administration, IT och vissa investeringar. Bland annat vill man se över hur tjänster kan samordnas mellan kommunerna (t ex i Sundsvall och Timrå). Exakt hur det ska göras är inte klart ännu men man kommer återkomma om detta i ett politiskt förslag. Det handlar om övergripande administrativa frågor, inte att ändra bemanningen inom äldreomsorgen.
- Fråga har i förväg ställts till ordföranden om de dialogmöten som KPR arrangerade under 2018 på Alnö, i Matfors och på Allégården. Är Njurunda på tur? *Ordföranden svarar* att dessa öppna möten kopplats ihop med beredningen inför sammanträdena och syftet har varit att samla in synpunkter. Tyvärr kom inte så många personer på mötena men de som deltog tyckte att dessa var bra. Annonser i tidningen har varit mycket kostsamma och efter en kortare diskussion konstaterar KPR att om det blir dialogmöten under 2019 ska information om dessa distribueras på annat sätt än via annonser i media.
- *Fråga ställs* om kommunen kommer fortsätta ha delade turer i arbetsscheman. *Ordföranden svarar* att kommunfullmäktige beslutat att 2022 ska kommunen inte ha delade turer längre. Under 2019 ska det arbetas fram en handlingsplan för hur det målet ska nås. En grupp vill man särskilt prioritera och det är dem som både arbetar varannan helg och har delade turer.

Busstrafiken

Christer Tarberg tar upp ett antal frågor som rör kollektivtrafiken i Sundsvall och påtalar då särskilt att det inte fungerar med utrop i bussarna. Detta har varit ett problem länge om något som måste åtgärdas omgående. Dessutom finns funderingar angående Hållplats Stenstan vid Esplanaden. Ordföranden kan konstatera att KPR har fått föredragningar om både Hållplats Stenstan och nya resecentrum men att vi återigen ska bjuda in Hans Forsberg (C), ordförande i service- och förvaltningsutskottet, att komma till nästa sammanträde för att prata om politisk inriktning/vilja kopplat till kollektivtrafiken i Sundsvall. Han fick tyvärr förhinder inför detta sammanträde.

Nästa KPR-sammanträde

Datum: 17 maj 2019

Tid: 09.00 - ca 12.00

Plats: Kommunstyrelsesalen, kommunhuset

Förmöten för pensionärsrepresentanterna kommer fortsättningsvis att planeras in ca en vecka innan ordförande, vice ordförande och kommunsekreterare har planeringsmöte för kommande KPR-sammanträde. Nästa förmöte blir i början av påskveckan. Caroline bokar in datum och lokal i samråd med Kjell Olofsson.

Justeras

Niklas Säwén

Ordförande

Wathier Svelander

Justerare

Caroline Grafström

Sekreterare