

Ärendelista

Sid nr

Justering	2
§ 98 Information om pågående fastighetsprojekt.....	3
§ 99 Delårsrapport januari – augusti 2014 för kommunstyrelsen.....	4
§ 100 Upphandling – Hem för vård eller boende (HVB) av barn och ungdom (UH-2014-56)	5
§ 101 Södermalmsskolan, förstudie och projektering – medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter	6
§ 102 Byggnation av carportar för hemtjänsten – medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter	7
§ 103 Västermalms skola, verksamhetsanpassningar – medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter	8
§ 104 Gruppboende, förstudier för om- och tillbyggnad – medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter	9
§ 105 Tilläggsavtal för inhyrda lokaler på Kristinelund för socialtjänstens verksamhet.....	10

Tid	Kl. 09.00–10.02		
Plats	Kommunhuset, rum 538 A		
Beslutande	Sverker Ottosson (MP)	ordförande	
	Mathias Rex (MP)	ersättare för Sven Bredberg (M)	
	Habib Effati (M)		
	Stefan Falk (FP)		
	Lena Österlund (S)		
	Leif Nilsson (S)		
	Hans Zetterkvist (V)	ersättare för Annicka Burman (V)	
Övriga	Christofer Nilsson	kommunsekreterare	
	Clarence Jonsson	projektcontroller service och teknik	§ 98
	Lennart Andersson	stabschef	§ 99
	Daniel Lundberg	direktör service och teknik	§ 99
	Eric Carlsson	ekonomichef service och teknik	§ 99
	Joakim Lidbom	ekonom	§ 99

Protokollet omfattar §§ 98–105

Justeras

Sverker Ottosson
Ordförande

Christofer Nilsson
Sekreterare

Hans Zetterkvist
Justerare

Justering

Att jämte ordföranden Sverker Ottosson justera dagens protokoll utses Hans Zetterkvist med Lena Österlund som ersättare.

KS-2013-00497

§ 98 Information om pågående fastighetsprojekt

Beslut

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

att notera informationen.

Bakgrund

Kommunstyrelsens infrastruktur- och serviceutskott är beredande organ för kommunens fastighetsförvaltning. Vid dagens sammanträde informerar projektcontroller Clarence Jonsson om ombyggnad av Navigator och teaterkvarteren, moduler för korttidsboende samt upphandling av 3 särskilda boenden: Granlunda, Heffnersgården och Norra Kajen. Ledamöterna får även information om det pågående ombyggnationsarbetet i kommunhuset på plan 2, 3 och 4 samt upphandling av lift till Sidsjöbacken.

KS-2014-00632

§ 99 Delårsrapport januari – augusti 2014 för kommunstyrelsen

Beslut

Infrastruktur- och serviceutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** godkänna delårsrapport januari – augusti 2014 för kommunstyrelsen,

- att** koncernstaben ges i uppdrag att återkomma med förslag till riktlinjer för näringslivsanslagets nyttjande.

Bakgrund

Delårsrapport januari-augusti 2014 för kommunstyrelsen omfattar verksamheter inom koncernstaben, kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens övergripande verksamheter samt service och teknik.

Koncernstaben föreslår att kommunstyrelsen godkänner delårsrapporten.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2014-09-11
- Delårsrapport januari – augusti 2014 för kommunstyrelsen
- Intern kontrollplan – delrapportering bilaga 1A
- Intern kontrollplan – delrapportering bilaga 1B
- Intern kontrollplan – delrapportering bilaga 1C
- Underlag till indikatorer, mål 7

KS-2014-00572

§ 100 Upphandling – Hem för vård eller boende (HVB) av barn och ungdom (UH-2014-56)

Beslut

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

att fastställa kravspecifikation avseende hem för vård eller boende (HVB) för barn och ungdom, UH-2014-56 enligt koncernstabens förslag.

Bakgrund

Denna upphandling avser täcka behovet av hem för vård eller boende (HVB) för barn och ungdom under en avtalsperiod på 2 + 1 + 1 år för Sundsvalls kommunkoncern. Kravställning och utvärdering sker i enlighet med kriterier redovisade i förfrågningsunderlag.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2014-08-18
- Kravspecifikation HVB Barn och Ungdom UH-2014-56 daterad 2014-06

KS-2014-00522

§ 101 Södermalmsskolan, förstudie och projektering – medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter

Beslut

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

att koncernstaben får ianspråkta 3,5 mnkr ur 2015 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter, för förstudie och projektering av Södermalms skola.

Vidare föreslår koncernstaben infrastruktur- och serviceutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta

att attesträtt för de beviljade medlen ges till projektchef Björn Storgärd vid koncernstaben.

Bakgrund

Ärendet utgörs av beslut om investeringsmedel från 2015 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter, i syfte att genomföra förstudie och projektering för åtgärder på Södermalms skola.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2014-0619

KS-2014-00518

§ 102 Byggnation av carportar för hemtjänsten – medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter

Beslut

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

att koncernstaben får använda 750 000 kr ur 2014 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter för byggnation av carportar för hemtjänsten.

Vidare föreslår koncernstaben infrastruktur- och serviceutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta

att attesträtt för de beviljade medlen ges till bygglédare Joakim Åsander vid koncernstaben.

Bakgrund

Ärendet avser beslut om investeringsmedel från 2014 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter, i syfte att utföra socialtjänstens beställning av carportar för hemtjänsten.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2014-06-19

KS-2014-00519

**§ 103 Västermalms skola,
verksamhetsanpassningar – medel ur
investeringsbudget för
förvaltningsfastigheter**

Beslut

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

att koncernstaben får ianspråka 1,5 mnkr ur 2015 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter för verksamhetsanpassningar i Västermalms skola.

Vidare föreslår koncernstaben infrastruktur- och serviceutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta

att attesträtt för de beviljade medlen ges till förvaltare Ingemar Wilén vid koncernstaben.

Bakgrund

Ärendet avser beslut om medel från 2015 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter i syfte att koncernstaben ska kunna utföra barn- och utbildningsförvaltningens beställning av verksamhetsanpassningar i Västermalms skola.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2014-07-04

KS-2014-00520

§ 104 Gruppboende, förstudier för om- och tillbyggnad – medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter

Beslut

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

att service och teknik får ianspråka 8 mnkr ur 2011 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter för att finansiera förstudier samt om- och tillbyggnad för att skapa fler gruppbestäder inom socialtjänsten.

Vidare föreslår koncernstaben infrastruktur- och serviceutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta

att attesträtt för de beviljade medlen ges till projektledare Anna Rydén vid koncernstaben.

Bakgrund

Ärendet avser beslut om investeringsmedel för att genomföra förstudier samt om- och tillbyggnad av Kvisslebygården i syfte att skapa fler gruppbestäder för socialtjänsten. Koncernstaben ansöker om att få använda 8 mnkr ur 2011 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2014-07-04

KS-2014-00649

§ 105 Tilläggsavtal för inhyrda lokaler på Kristinelund för socialtjänstens verksamhet

Beslut

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

att godkänna tilläggshyresavtal som följer grundhyresavtalet på Kristinelunds äldreboende, fastighet Skörden 2, enligt service och tekniks förslag.

Bakgrund

Ärendet avser ställningstagande i fråga om tecknande av tilläggshyresavtal avseende brandskyddsåtgärder och ombyggnad av tvättstugor i Kristinelunds äldreboende.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2014-08-09
