

**Kommunstyrelsens infrastruktur- och  
serviceutskott 16 juni 2015**

Ärenden	Sid
Justering.....	2
Dagordning .....	3
§ 93 Information om arbetsgivarfrågor .....	4
§ 94 Information om pågående fastighetsprojekt .....	5
§ 95 Information från avdelningen för strategisk samhällsutveckling.....	6
§ 96 Upphandling – Tekniska konsulter, fastställande av kravspecifikation (UH-2015-10) .....	7
§ 97 PUL-ombud för servicecenter .....	8
§ 98 Slutredovisning av MRP-uppdrag LED/VHT 9, 2012 – Arbetstidsförkortning.....	9
§ 99 Slutredovisning av MRP-uppdrag LED 1, 2015 – Aktiv och attraktiv arbetsgivare, deluppdrag A: Heltid .....	10
§ 100 Ansökan om interntlån – inköp av inventarier till service och teknik .....	11
§ 101 Sundsvalls sjukhus, verksamhetsanpassning för socialtjänstens korttidsboende – medel ur investeringsbudget för verksamhetsanpassningar .....	12
§ 102 Kyrkskolan, inhyrning och etablering av moduler – medel ur investeringsbudgeten för förvaltningsfastigheter .....	13
§ 103 Kårhuset – ansökan om hyresbefrielse 2015 .....	15
§ 104 För kännedom .....	16

Tid	Kl. 13.00–15.45	
Plats	Kommunhuset, rum 538 A	
Beslutande	Hans Forsberg (C)	ordförande
	Jan-Olov Lampinen (S)	ersätter Åsa Ulander (S)
	Annika Kallin (S)	
	Jonas Väst (S)	ersätter Leif Nilsson (S)
	Hans Zetterkvist (V)	
	Liza-Maria Norlin (KD)	
	Alicja Kapica (M)	
Övriga	Ida Sundberg	kommunsekreterare
	Kenneth Lidgren	förhandlingsstrateg § 93
	Malin Lundgren	HR-strateg § 93
	Clarence Jonsson	projektcontroller service och teknik § 94
	Hans-Åke Oxelhöjd	fastighetsstrateg § 94
	Sofie Eriksson	miljöstrateg § 95
	Bo Linström	upphandlare § 96
	Beatrice Fredriksson	kommunjurist § 97
	Leif Rönmark	ekonom § 103

Protokollet omfattar §§ 93–104

Justeras

Hans Forsberg  
Ordförande

Alicja Kapica  
Justerare

Ida Sundberg  
Sekreterare

## Justering

Till justerare utses Alicja Kapica med Liza-Maria Norlin som ersättare.

-----

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## Dagordning

Det noteras att ärende nummer 1 på dagordningen "Information om pågående fastighetsprojekt" behandlas som ärende nummer 2 och att ärende nummer 2 på dagordningen "Information om arbetsgivarfrågor" behandlas som ärende nummer 1.

-----

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 93 Information om arbetsgivarfrågor (KS-2015-00220)**

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** notera informationen.

### **Ärendet**

Kommunstyrelsens infrastruktur- och serviceutskott är ansvariga för beredning av kommunens arbetsgivarfrågor. Vid dagens sammanträde informerar förhandlingsstrateg Kenneth Lidgren om omställningsarbetet i och med införandet av Servicecenter. HR-strateg Malin Lundgren informerar utskottet om arbetet med strategisk kompetensförsörjning i Sundsvalls kommun.

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 94 Information om pågående fastighetsprojekt (KS-2015-00219)**

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** notera informationen.

### **Ärendet**

Kommunstyrelsens infrastruktur- och serviceutskott är beredande organ för kommunens fastighetsförvaltning. Vid dagens sammanträde informerar projektcontroller Clarence Jonsson och fastighetsstrateg Hans-Åke Oxelhöjd om standardisering vid investeringsprojekt för att effektivisera kostnader och verksamheter. Utskottet får också information om aktuella fastighetsprojekt inom socialtjänsten och kultur- och fritidsförvaltningen.

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 95 Information från avdelningen för strategisk  
samhällsutveckling  
(KS-2015-00278)**

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** notera informationen.

**Ärendet**

Avdelningen för Strategisk samhällsutveckling har bjudits in till infrastruktur- och serviceutskottet. Vid dagens sammanträde informerar miljöstrateg Sofie Eriksson om klimatanpassningsarbetet i Sundsvalls kommun, kommunens uppdaterade livsmiljöbarometer och Sveriges Ekokommuners (SEKOM) verktyg "Gröna nyckeltal".

-----

**§ 96 Upphandling – Tekniska konsulter,  
fastställande av kravspecifikation (UH-2015-10)  
(KS-2015-00479-1)**

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** fastställa kravspecifikationen avseende Tekniska konsulter, UH-2015-10, daterad 2015-05-21 enligt koncernstabens förslag.

**Ärendet**

Denna upphandling avser täcka behovet av Tekniska konsulttjänster under en avtalsperiod på 2 +1 + 1 år för hela Sundsvalls kommunkoncern.

Upphandlingen delas upp i 13 olika konsultområden och kommer att tilldelas per område.

**Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse
- Kravspecifikation UH-2015-10, daterad 2015-05-21

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



## **§ 97 PUL-ombud för servicecenter (KS-2015-00473-1)**

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** utse avdelningschefen för servicecenters HR-avdelning, Dick Gunnarsson, till personuppgiftsombud för kommunstyrelsen avseende servicecenters verksamhet.

### **Ärendet**

Servicecenter vill anmäla ett nytt personuppgiftsombud för kommunstyrelsen. Personuppgiftsombud inom kommunstyrelsen finns i nuläget för koncernstaben och för service och teknik.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 98 Slutredovisning av MRP-uppdrag LED/VHT  
9, 2012 – Arbetstidsförkortning  
(KS-2011-00700-11)**

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** MRP-uppdrag LED/VHT 9, 2012 – Arbetstidsförkortning övergår i det nya MRP-uppdraget LED 1, 2015 F, samt i kommunens koncernplan för arbetsmiljö, hälsa och jämställdhet,

**att** godkänna slutredovisningen av MRP-uppdrag LED/VHT 9, 2012 – Arbetstidsförkortning, samt

**att** överlämna slutredovisningen till kommunfullmäktige.

**Ärendet**

I sin *Mål och resursplan 2012 med plan för 2013-2014* gav kommunfullmäktige ett uppdrag till kommunstyrelsen rörande arbetstidsförkortning. Uppdraget har delredovisats våren 2014. Nyligen har en koncernplan för arbetsmiljö och hälsa sjuösatts. Koncernstaben föreslår att uppdraget slutredovisas.

**Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse
- Kommunfullmäktiges protokoll, 2014-05-26 § 157

-----

**§ 99 Slutredovisning av MRP-uppdrag LED 1,  
2015 – Aktiv och attraktiv arbetsgivare,  
deluppdrag A: Heltid  
(KS-2015-00436-1)**

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** godkänna slutredovisningen av MRP-uppdrag LED 1, 2015 -  
Aktiv och attraktiv arbetsgivare, deluppdrag A: Heltid, samt

**att** överlämna slutredovisningen till kommunfullmäktige.

**Ärendet**

I sin *Mål och resursplan 2015-2016 med plan för 2017, 2018* gav kommunfullmäktige ett uppdrag till kommunstyrelsen rörande *rätt till heltid* (deluppdrag A i uppdrag LED 1, 2015 - Aktiv och attraktiv arbetsgivare). Rätt till heltid ingår i den *Arbetsgivarstrategi för Sundsvalls kommun* som kommunfullmäktige fastställde i juni 2013. Koncernstaben föreslår att deluppdraget slutredovisas.

**Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse

-----

**§ 100 Ansökan om internlån – inköp av inventarier  
till service och teknik**  
(KS-2015-00298-1)

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** ansöka om 0,5 mnkr från 2015 års internlåneram för inköp av möbler till koncernstaben, service och teknik, samt

**att** ge attesträtt för ovanstående 0,5 mnkr till fastighetschef Magnus Fridell vid koncernstaben, service och teknik.

**Ärendet**

Ansökan om internlån för inköp av möbler till service och tekniks kontor i före detta GA-skolan.

**Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse

-----

**§ 101 Sundsvalls sjukhus, verksamhets-  
anpassning för socialtjänstens korttidsboende –  
medel ur investeringsbudget för  
verksamhetsanpassningar  
(KS-2015-00294-1)**

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** koncernstaben, service och teknik, får förlänga inhyrningen för socialtjänstens behov av korttidsboende vid Sundsvalls sjukhus samt,

**att** ianspråka 1 045 000 kr ur 2013 och 455 000 kr ur 2014 års investeringsbudget för verksamhetsanpassningar i syfte att genomföra anpassning av lokaler för korttidsboende på Sundsvalls sjukhus.

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** attesträtt för de beviljade investeringsmedlen ges till Anders Lager förvaltare vid koncernstaben, service och teknik.

**Ärendet**

Ärendet avser beslut om förlängning av befintlig inhyrning samt beslut om investeringsmedel för genomförande av verksamhetsanpassningar, gällande korttidsboende i Sundsvalls sjukhus enligt socialtjänstens beställning.

**Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse
  - Preliminär hyreskalkyl för inhyrning, 2015-05-20
- Socialnämndens protokoll, 2014-10-22 § 190
- Socialnämndens protokoll, 2014-10-13 § 178
- Socialnämndens protokoll, 2014-04-23 § 74

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 102 Kyrkskolan, inhyrning och etablering av moduler – medel ur investeringsbudgeten för förvaltningsfastigheter**  
(KS-2015-00291-1)

**Beslut**

Infrastuktur- och serviceutskottet beslutar

**att** koncernstaben, service och teknik, får ianspråka 500 000 kr ur 2016 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter för etablering av moduler vid Kyrkskolan samt

**att** koncernstaben, service och teknik, får hyra in moduler för en årshyra om 312 000 kr per år.

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** attesträtt ges för de beviljade medlen till bygglidare Gert Cedervall vid koncernstaben, service och teknik.

**Ärendet**

Ärendet avser beslut om att bevilja inhyrning av moduler samt beslut om tilldelning av medel från investeringsbudget för förvaltningsfastigheter för att etablera moduler vid Kyrkskolan i syfte att genomföra barn- och utbildningsförvaltningens beställning av utökad undervisningsyta.

**Överläggning**

Ordföranden och Jan-Oolov Lampinen (S) yrkar bifall till koncernstabens förslag.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är koncernstabens förslag. Detta blir också infrastruktur- och serviceutskottets beslut.

**Deltagande i beslut**

Hans Zetterkvist (V) meddelar att han återkommer i ärendet vid kommunstyrelsens sammanträde och därmed inte deltar i dagens beslut.

**Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse
  - Slutlig hyreskalkyl – tilläggsavtal för etablering av moduler, 2015-05-19
  - Delegationsbeslut från barn- och utbildningsförvaltningen, 2015-05-05
- 

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 103 Kårhuset – ansökan om hyresbefrielse 2015 (KS-2015-00465-1)**

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** bevilja Sundsvalls Studenters Kårhus AB hyresbefrielse för 2 månader under år 2015 gällande den hyra som betalas för fastigheten Rådmannen 6, Kårhuset.

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** hyressubventionen på 76 000 kronor finansieras från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov i mål och resursplan 2015.

### **Ärendet**

Ärendet avser beslut om hyresbefrielse för två månader under år 2015 för hyresgästen Sundsvalls Studenters Kårhus AB gällande den hyra som betalas för fastigheten Rådmannen, Kårhuset.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse

-----



## § 104 För kännedom

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärende**

- Socialnämndens beslut 2015-03-25 om ”Bemannings tjänster Sundsvalls kommun – fastställande av kravspecifikation”

-----

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande