

Kommunstyrelsen 25 februari 2019

	Sid
Justering	3
§ 50 Mål och resursplan för Kommunstyrelsen 2019.....	4
§ 51 Hyreserbjudande avseende hyra av idrottslokaler i Baldershovs idrotts- och rackethall	6

Tid	Kl. 11.30 – 11.55
Ajournering	Kl. 11.40 – 11.50
Plats	Kommunstyrelsens sessionssal

Ledamöter	Närvarande¹	Tjänstgörande ersättare	Tjänstgör paragraf
Peder Björk (S), ordförande	X		
Bodil Hansson (S), v ordf	X		
Niklas Säwén (S)	X		
Lisa Tynnemark (S)	X		
Anders Hedenius (S)	X		
Åsa Ulander (S)	X		
Hans Forsberg (C)	X		
Sanna Jonsson (C)	X		
Christiane Rüdiger (V)	X		
Alicja Kapica (M)	X		
Viktoria Jansson (M)	X		
Bertil Kjellberg (M)	-	Tom Emanuelz	§§ 50-51
Stefan Falk (L)	X		
Liza-Maria Norlin (KD)	X		
Mats Hellhoff (SD)	X		

Ersättare	Närvarande¹	Tjänstgör paragraf
Leif Nilsson (S)	X	
Jeanette Hedlund (S)	X	
Jonas Väst (S)	X	
Annika Kallin (S)	X	
João Pinheiro (S)	-	
Christina Nordenö (S)	X	
Reinhold Hellgren (C)	X	
Hans Zetterkvist (V)	X	
Niklas Evaldsson (V)	X	
Tom Emanuelz (M)	X	§§ 50-51
Catrin Eliasson (L)	X	
Emil Esping (KD)	X	
Olga Nordlund (SD)	X	

Övriga närvarande

Åsa Bellander	kommundirektör	
Örjan Folkesson	ekonomidirektör	
Linda Löfvenius	kommunsekreterare	
Jimmy Andersson	kommunjurist	§ 51

¹ Närvaro markeras med X, frånvaro markeras med -.

Patrik Jansson

kommunsekreterare

Protokollet omfattar §§ 50-51

Justeras

Peder Björk
Ordförande

Viktoria Jansson
Justerare

Linda Löfvenius
Sekreterare

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Avser sammanträde med Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum 2019-02-25	Justeringsdatum 2019-02-25	Anslagsdatum 2019-02-25
Anslaget tas ned tidigast 2019-03-19	Överklagandetid 2019-02-25– 2019-03-18	
Protokollet finns tillgängligt på Internet (www.sundsvall.se) eller hos Koncernstabens kansli		

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Justering

Till justerare utses Viktoria Jansson med Liza-Maria Norlin som ersättare.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 50 Mål och resursplan för Kommunstyrelsen 2019

(KS-2018-00698-1)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa förslag till mål och resursplan 2019 för kommunstyrelsen enligt kommunstyrelsekontorets förslag

att justera -109 mnkr till -106 mnkr under *Utfall 2018/nuläge* i första tabellen på sidan 20 i kommunstyrelsens mål och resursplan 2019, samt

att notera att personalutskottet i särskilt ärende kommer att besluta om fördelning av anslaget på 10 mnkr för personalutveckling.

Ärendet

Förslaget behandlar kommunstyrelsens mål- och resursplan för 2019, den så kallade MRP-ettan som varje nämnd beslutar om för sin verksamhet.

Mål- och resursplanen innehåller den övergripande planeringen för kommunstyrelsens verksamhet, med ramtilldelning utifrån kommunfullmäktiges beslut om mål och resursplan 2019-2020 med plan för 2021-2022. Förslaget innehåller mål och resursplan för kommunstyrelsens verksamheter och förslag till styrpyramid för kommunstyrelsen.

Överläggning

Alicja Kapica (M) yrkar avslag till ärendet med hänvisning till Moderaternas egna mål och resursplan.

Stefan Falk (L) yrkar avslag till ärendet med hänvisning till Liberalernas egna mål och resursplan.

Liza-Maria Norlin (KD) yrkar avslag till ärendet med hänvisning till Kristdemokraternas egna mål och resursplan.

Mats Hellhoff (SD) yrkar avslag till ärendet med hänvisning till Sverigedemokraternas egna mål och resursplan.

Hans Forsberg (C) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

till beslut.

Sekretariatet meddelar att en justering behöver göras på sidan 20 i förslaget till kommunstyrelsens mål och resursplan 2019, i första tabellen under *Utfall 2018/nuläge* ska årets resultat ändras till -106 mnkr istället för -109 mnkr.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* Hans Forsbergs (C) bifallsyrkande och *dels* Alicja Kapica (M), Stefan Falk (L), Liza-Maria Norlin (KD) och Mats Hellhoffs (SD) avslagsyrkande. Han ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Hans Forsbergs (C) bifallsyrkande.

Reservation

Alicja Kapica (M), Viktoria Jansson (M), Tom Emanuelz (M), Stefan Falk (L), Liza-Maria Norlin (KD) och Mats Hellhoff (SD) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontoret skrivelse - KS-2018-00698-1
- Kommunstyrelsens MRP 2019-02-18 förslag inkl. bilaga 1
- Verksamhetsplan 2019 för Strategisk samhällsutveckling HR. Beskriver mål och verksamhet 2019 utifrån den arbetsgivarpolitiska strategin (KS-2013-00284-1)
- Gemensam handlingsplan för digitalisering för Sundsvalls kommunkoncern (KS-2018-00937)

Uppföljning av beslut

Kommunstyrelsens mål och resursplan följs upp genom delårsrapporter och årsrapporter per januari-april 2019 samt januari-augusti 2019 samt vid årsrapport 2019. Kommunledningen får dessutom löpande ekonomisk rapportering under året. I mål och resursplanen finns beskrivet vilka av målen med tillhörande indikatorer som följs upp årsvis, vid delår eller löpande under verksamhetsåret.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 51 Hyreserbjudande avseende hyra av idrottslokaler i Baldershovs idrotts- och rackethall
(KS-2019-00118-3)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att Sundsvalls kommun inleder förhandlingar med utgångspunkt i angivna förutsättningar i skrivelse (KS-2019-00118-3) med Sundsvalls tennisklubb med en intention att hitta en överenskommelse för såväl ett uppdragsavtal som ett hyresavtal,

att kultur och fritidsnämnden och Drakfastigheter får i uppdrag att förhandla med Sundsvalls tennisklubb avseende omfattningen i såväl uppdragsavtal och hyresavtal samt att ta fram förslag till separata avtal för dessa två delar för beslut i kommunfullmäktige,

att längden på ingångna avtal maximalt uppgår till 20 år, samt

att frågan om erforderliga parkeringar, vägar och övriga infrastrukturåtgärder samt flytt av två tennisbanor utomhus skall vara planerade och ekonomiska konsekvenser vara utredda och beslutade innan förslag till beslut läggs fram till kommunfullmäktige.

Ärendet

Sundsvalls tennisklubb (STK) har utrett möjligheterna att bygga ut verksamheten i anslutning till de lokaler som de idag äger och driftar vid Baldershov. Utöver ett intresse av att utöka sin egen verksamhet finns även en vilja att bygga upp ett racket- och idrottcenter i syfte att förstärka ett samarbete inom ett flertal idrotter på en gemensam mötesplats. Idén är att denna mötesplats skall skapa förutsättningar för att väcka ungas intresse för idrott och därigenom förebygga utanförskap och ohälsa samt skapa integration.

STK har därför inkommit med ett hyreserbjudande till Sundsvalls kommun om att hyra delar av dessa lokaler samt ingå ett uppdragsavtal. Hyresavtalet är föreslaget till 25 år med en budgeterad hyresnivå, brutto, om 15,6 mnkr per år exklusive moms för drygt 9 000 m². I detta belopp ingår utöver hyra av lokaler även ett uppdragsavtal. Erbjudandet innebär att Sundsvalls kommun kan reducera andra hyror vilket gör att nettokostnaden blir lägre.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Överläggning

Alicja Kapica (M) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag till beslut med ändringyrkande av attsats ett och tre till att få följande lydelse:

att Sundsvalls kommun inleder förhandlingar med Sundsvalls tennisklubb med en intention att hitta en överenskommelse för såväl ett uppdragsavtal som ett hyresavtal

att längden på ingångna avtal maximalt uppgår till 20 år

Stefan Falk (L) och Liza Maria Norlin (KD) instämmer i Alicja Kapisas (M) yrkande.

Mats Hellhoff (SD) yrkar på att ärendet återremitteras med motiveringen om att få en djupare ekonomisk analys i ärendet.

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag till beslut och bifall till ändringen av den tredje attsatsen i Alicja Kapisas (M) yrkande.

Ajournering begärs.

När sammanträdet återupptas instämmer Stefan Falk (L) och Liza-Maria Norlin (KD) bifall till ordförandens yrkande.

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag till beslut, dels Mats Hellhoffs (SD) återremissyrkande, dels Alicja Kapisas (M) förslag och dels ordförandens eget förslag.

Han frågar kommunstyrelsens om ärendet ska avgöras idag eller om ärendet ska återremitteras. Han finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Vidare konstaterar han att det finns två förslag till attsats ett, dels ordförandens eget förslag och dels Alicja Kapisas (M) förslag. Han ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag.

Slutligen konstaterar han att det finns ett förslag till beslut om attsats två, tre och fyra, detta blir också kommunstyrelsens beslut.

Reservation

Mats Hellhoff (SD) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2019-00118-3
 - Hyreserbjudande till Sundsvalls Kommun 2019-01-27
 - Rumsbeskrivning Idrotts- och Rackethall på Baldershov
 - Rumsbeskrivning Utrustning Idrotts- och Rackethall på Baldershov 2018-10-30
-

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande